



T.C  
KIZILTEPE KAYMAKAMLIĞI  
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

Sayı : 61582209-813-E.11998150  
Konu: Kantin Kira Bedellerinin  
Yeniden Tespiti.

26.10.2016

KIZILTEPE .....MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : Milli Eğitim Bakanlığı Strateji Geliştirme Bakanlığının 17.10.2016 tarih ve 43942091-165.01-E.11452965 sayılı yazıları.

Kantin Kira Bedellerinin Yeniden Tespiti ile ilgili Milli Eğitim Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığının ilgi tarih ve sayılı yazıları ile Mardin Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 24.10.2016 tarih ve 63050228-165.01-E.11863613 sayılı yazı fotokopileri ekte gönderilmiş olup; söz konusu Kantin Kira Bedellerinin yeniden düzenlenmesinde 9 Şubat 2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul-Aile Birliği Yönetmeliği'nin ve kira sözleşme hükümlerinde göz önüne alınarak değerlendirilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini önemle rica ederim.

Hüseyin METE  
Şube Müdürü

EKİ :  
Yazı Fotokopisi (2 Adet)

DAĞITIM :  
Kantini olan okullara yazıldı

T.C.  
MARDİN VALİLİĞİ  
İl Millî Eğitim Müdürlüğü

Sayı : 63050228-165.01-E.11863613

24.10.2016

Konu: Kantin Kira Bedellerinin  
Yeniden Tespiti

..... KAYMAKAMLIĞINA  
(İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü)

İlgi: Bakanlığımız Strateji Geliştirme Başkanlığının 17.10.2016 tarihli ve 11452965 sayılı yazısı.

Kantin Kira Bedellerinin Yeniden Tespiti ile ilgili Bakanlığımız Strateji Geliştirme Başkanlığının ilgi yazısı ekte gönderilmiştir. Bakanlığımızın İlgi yazısında "Okul Kantinlerinde Satılacak Gıdalar ve Eğitim Kurumlarındaki Gıda İşletmelerinin Denetlenmesi" konulu genelgenin uygulanması sonucunda okul kantin kiracılarının cirolarında meydana gelen değişikliğin yönetmelikte yer alan "kiracının cirosunu önemli derecede etkileyecek Bakanlık tarafından getirilen kısıtlayıcı düzenlemeler" kapsamına girdiğinin tespit edilmesi halinde kantin kira bedellerinin bedel tespit komisyonunca yeniden belirlenmesi mümkün bulunmaktadır denilmektedir.

Söz konusu Kantin Kira Bedellerinin yeniden düzenlenmesinde 9 Şubat 2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Millî Eğitim Bakanlığı Okul-Aile Birliği Yönetmeliği'nin ve kira sözleşme hükümlerinde göz önüne alınarak değerlendirilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Abdurrahman ŞAHİN  
Vali a.  
Şube Müdürü

EK: İlgi Yazı (1 Sayfa)

**DAĞITIM** :  
10 İlçe Kaymakamlığına  
(İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü)



T.C.  
MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 43942091-165.01-E.11452965  
Konu : Kantin Kira Bedellerinin  
Yeniden Tespiti

17.10.2016

DAĞITIMLI

Bakanlığımıza çeşitli meslek odalarından ve il milli eğitim müdürlüklerinden gelen taleplerin incelenmesi neticesinde; "Okul Kantinlerinde Satılacak Gıdalar Ve Eğitim Kurumlarındaki Gıda İşletmelerinin Denetlenmesi" konulu Genelgenin uygulanması sonucunda okul kantin kiracılarının cirolarında azalma olduğu ve bu nedenle kira bedellerinde indirim yapılmasının talep edildiği anlaşılmıştır.

1739 sayılı Milli Eğitim Temel Kanunu'nun 16 ncı maddesine dayanılarak Bakanlığımıza bağlı okul ve kurumlarda kurulan okul aile birliklerinin kuruluş, işleyiş, görev, yetki ve sorumluluklarına ilişkin usul ve esasları düzenleyen Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği 09/02/2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Anılan Yönetmeliğin Sözleşme ve Tarafların Yükümlülükleri başlıklı 21 nci maddesinin 3 ncü fıkrasında ; "Kiralama işleminde ilk yıl kira bedeli ihale bedelidir. İkinci ve izleyen yıllar kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca (TÜİK) yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE- bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) oranında artırılır. Ancak kira bedelinin tespitine ilişkin önemli ölçüde farklılaşma (öğrenci mevcudunda en az %25 oranında azalış veya artış, kiracının cirosunu önemli derecede etkileyecek Bakanlık tarafından getirilen kısıtlayıcı düzenlemeler) olması halinde, muhammen bedel yeniden tespit edilerek mevcut kiracıya aynı usulle ihale edilerek yeni sözleşme düzenlenir." denilmektedir. Aynı madde Yönetmeliğin Ek-2 Kiralama Sözleşmesinin 6 ncı maddesinde de düzenlenmiştir.

"Okul Kantinlerinde Satılacak Gıdalar Ve Eğitim Kurumlarındaki Gıda İşletmelerinin Denetlenmesi" konulu genelgenin uygulanması sonucunda okul kantin kiracılarının cirolarında meydana gelen değişikliğin yönetmelikte yer alan "kiracının cirosunu önemli derecede etkileyecek Bakanlık tarafından getirilen kısıtlayıcı düzenlemeler" kapsamına girdiğinin tespit edilmesi halinde kantin kira bedellerinin bedel tespit komisyonunca yeniden belirlenmesi mümkün bulunmaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Veysel ERDEL  
Bakan a.  
Başkan

DAĞITIM  
B PLANI

Adres:  
Elektronik Ağ:  
e-posta:

Ayrıntılı bilgi için:  
Tel: (0312 413 18 24)  
Faks: (0312 418 75 39)